

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb

POSLOVNI BROJ: 31. St-932/2018

STEČAJNI DUŽNIK: SLAVEKS d.o.o. Sesvete, Varaždinska 48A, OIB:73808101740

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I) Trgovački sud u Zagrebu donio je dana 17.06.2020.g. rješenje o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom SLAVEKS d.o.o. Sesvete, Varaždinska 48A, OIB:73808101740 a dana 15.09.2020.g. održano je i ispitno i izvještajno ročište.

U razdoblju od podnošenja posljednjeg izvješća, stečajni upravitelj je obavljao sve poslove u skladu sa Stečajnim zakonom i drugim pripadajućim propisima, u skladu s odlukama skupštine vjerovnika i nalogima stečajne sutkinje.

II) S obzirom da su završene dražbe za sve nekretnine kojih je stečajni dužnik bio vlasnik, a za koje je bila donesena odluka da se prodaju putem FINA u stečajnom postupku, stečajni upravitelj izvještava stečajnu sutkinju o sadašnjem stanju navedenih prodaja.

III) Za nekretnine na čkbr. 1830/4, zkul. 6950 i čkbr. 1829/2, zkul. 6948, upisane u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, k.o. Sesvete Novo, Sud je donio rješenja o raspodjeli kupovnine dana 04.04.2025.g.

Ista rješenja su postala pravomoćna ali stečajni dužnik još uvijek nije od FINA dobio isplaćena sredstva za troškove stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, koja su mu pripadala po tim rješenjima.

Također, za nekretninu na čkbr. 1829/3, zkul. 6954, upisanu u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, k.o. Sesvete Novo, Sud je donio rješenje o raspodjeli kupovnine dana 29.04.2025.g.

Isto rješenje je također postalo pravomoćno ali stečajni dužnik još uvijek nije od FINA dobio isplaćena sredstva za troškove stečajnog postupka i ostalih obveza stečajne mase, koja su mu pripadala po tom rješenju.

Zbog toga stečajni upravitelj predlaže stečajnoj sutkinji da provjeri razlog zbog čega nije postupljeno po navedenim rješenjima Suda.

IV) Nadalje, za nekretnine na zk.ul. 6949, kčbr. 1830/5 i na zk.ul. 7201, kčbr. 1828/8, obje upisane u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, k.o. Sesvete Novo, gornji Sud je dana 06.05.2025.g. donio rješenja o dosudi, koja su u međuvremenu postala pravomoćna.

Isto tako, za nekretninu na zk.ul. 6947, kčbr. 1831/1, upisanu u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Sesvete, k.o. Sesvete Novo, gornji Sud je dana 05.05.2025.g. donio rješenja o dosudi, koje je također u međuvremenu postalo pravomoćno.

Stečajni upravitelj predlaže stečajnoj sutkinji da za prodaju navedenih nekretnina zakaže ročišta za raspodjelu kupovnine.

V) I, na kraju, dana 06.06.2025.g. uspješno je završena dražba pred FINA i za zadnju nekretninu u vlasništvu stečajnog dužnika, i to za zk.ul. 6946, kčbr. 1831/4, upisanu u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno knjižni odjel Sesvete, k.o. Sesvete Novo.

Zbog toga stečajni upravitelj predlaže da stečajna sutkinja za navedenu nekretninu donese rješenje o dosudi najpovoljnijem ponuđaču.

VI) U daljnjem tijeku ovog stečajnog postupka, stečajni upravitelj će, nakon što je unovčena cjelokupna imovina stečajnog dužnika, pristupiti izradi završnog računa sa prijedlogom završne diobe te i dalje obavljati sve poslove predviđene Stečajnim zakonom i drugim propisima, vršiti plaćanja obveza stečajne mase te obavljati i druge poslove uobičajne za tijek ovog stečajnog postupka.

U Ivancu, 30.06.2025.g.

Stečajni upravitelj: